

ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 81/1
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			108	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 515,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 515,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		38,65	2 628 492,45	2 483 600,56
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	242 889,41	242 889,41
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	309 733,63	309 733,63
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	465 262,27	339 621,71
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			19 251,33	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,13	12,62	819 007,20	819 007,20
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	157 183,20	157 183,20
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	40 040,35	40 040,35
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	575 125,06	575 125,06

